

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SAGNA
JUDEȚUL NEAMȚ
PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr.7006 din 07.11.2024

privind aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

Consiliul local al comunei Sagna, județul Neamț întrunit în ședință în data de ____11 .2024;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr.7007 din 07.11.2024 prezentat și susținut de primarul comunei Sagna, inițiatorul proiectului de hotărâre nr.7006 din 07.11.2024;
- b) Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sagna, înregistrat cu nr.7009 din 07.11.2024 ;
- c) Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sagna;

Având în vedere:

- a) prevederile art.861, alin.(3), art.874, alin.(1), ale art.2147-2157 din Legea nr.287/2009 republicată privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- b) dispozițiile art.108, lit. „d”, ale art.129, alin.(2), lit. „c” coroborat cu alin. (6), lit. „a”, ale art.297, lit. „d” și ale art.349-353 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Luând act de Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Roman nr.187 din 29.08.2024, privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin.(2), lit. „g” și ale art. 196, alin. (1), lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. – (1) Se aprobă constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman, asupra terenului extravilan cu suprafața de 335 mp, situat în sola „Imaș 5” conform identificării din Anexa la prezenta.

(2) Constituirea dreptului de folosință gratuită asupra terenului prevăzut la alin.(1), se face în vederea reabilitării și modernizării traseului de drum care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est, pe toată perioada implementării proiectului.

Art.2. – Primarul Comunei Sagna, prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. – Secretarul general al comunei Sagna va comunica prezenta hotărâre autorităților și persoanelor interesate.

INIȚIATOR,
Primar, Vasilică ROCA

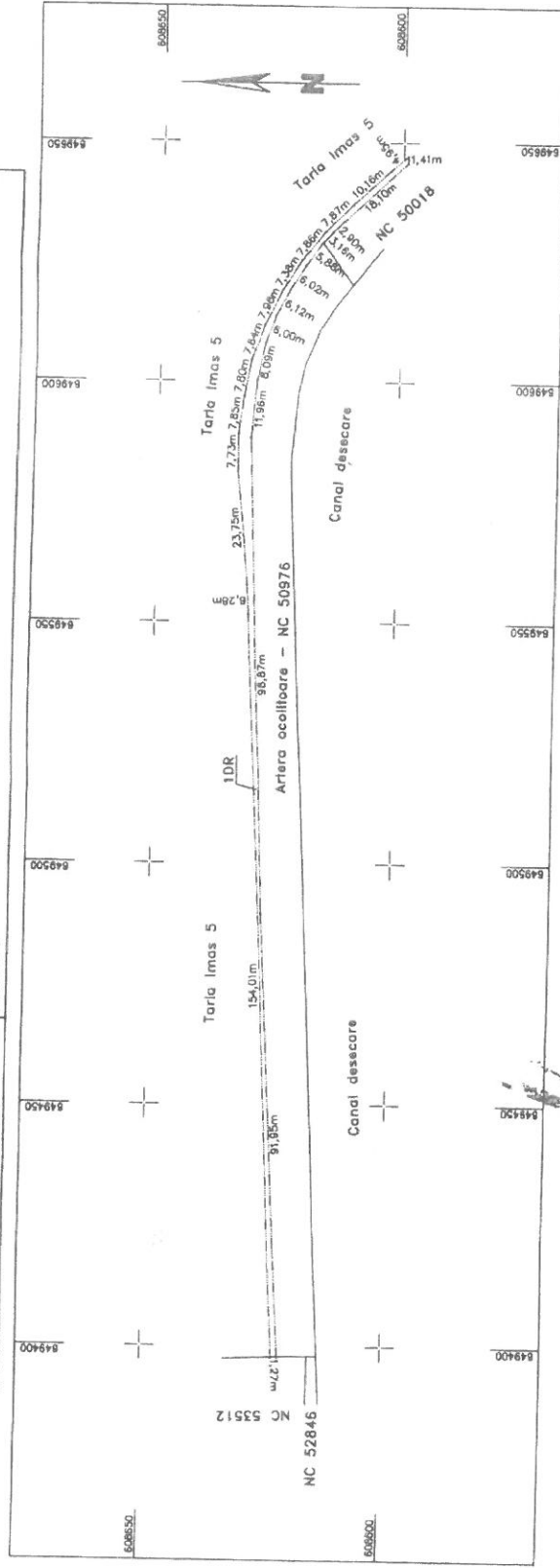
Avizează,
Secretar general al comunei Sagna, Petronela ADAM

Adoptată în ședința publică ordinară din data de ____ 11.2024, cu un număr de ____ voturi „pentru”, ____ „abțineri” și ____ voturi „împotriva”, exprimate de un număr de ____ consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de ____ consilieri în funcție.

PLAN DE SITUAȚIE

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	335 mp	Extravilan Com. Sagna, Tarla "Imas 5", Jud. Neamt
Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
SAGNA		



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	DR	335	Imobil neimprejmuit.
Total		335	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Executant: SC MAYAKYR SRL
Seria RO-B-J, nr. 1829
Ing. CHIRA A. Daniel
Seria RO-NT-F, nr. 0059

Daniel
Chira
Digitally signed
by Daniel Chira
Date: 2024.11.07
13:04:30 +02'00'

Data : 07.11.2024

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	Longit. latit. D(L, l+1)
1	608622.5312 649397.7509	134.009
2	608630.3799 649551.5599	6.260
3	608630.7665 649557.8284	23.752
4	608631.2071 649581.4547	7.730
5	608631.5372 649589.1849	7.851
6	608632.5312 649596.8632	7.793
7	608630.8593 649601.1643	7.841
8	608626.1504 649611.0220	7.975
9	608624.5662 649613.1265	7.381
10	608620.6827 649621.4030	7.858
11	608615.8539 649631.6024	7.865
12	608610.3624 649637.2334	10.163
13	608599.1132 649644.1040	4.946
14	608599.1132 649644.1415	1.413
15	608599.0863 649644.1415	2.907
16	608612.2960 649633.5585	3.160
17	608614.3450 649631.5040	3.160
18	608616.4310 649629.1310	5.878
19	608619.8090 649624.3200	6.016
20	608623.0270 649619.2370	6.121
21	608625.8880 649613.8260	5.998
22	608629.6609 649608.2120	8.050
23	608630.5970 649598.5894	1.962
24	608630.5970 649598.5894	91.849
25	608626.5550 649597.5830	91.849
26	608621.2621 649597.7595	1.270

S = 335 TP

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SAGNA
Nr.7007 din 07.11.2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

Prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” coordonat de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, pentru Municipiul Roman a fost aprobat la finanțare obiectivul de investiții „Modernizare artera Roman-Est, DJ 207 A – strada Plopilor – DN 2”.

Artera ocolitoare Roman-Est a fost dată în funcțiune integral în luna mai a anului 2016 pentru a prelua traficul greu de pe strada Mihai Viteazu spre direcția Vaslui. Lucrarea s-a depreciat în mod accentuat, în prezent circulația traficului greu produce un disconfort conducătorilor auto și se impune reabilitarea și modernizarea traseului de drum.

Întrucât o parte din terenurile care tranzitează Artera ocolitoare Roman-Est sunt în proprietatea Comunei Sagna, este necesar constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman.

În acest sens, se propune aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită a unui teren aflat în proprietatea Comunei Sagna.

Inițiator,
Primar, Vasilică ROCA

ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL SAGNA
Nr.7009 din 07.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea constituirii unui drept de folosință gratuită, în favoarea
Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat ca urmare a adresei Consiliului Local al Municipiului Roman prin care ne transmite H.C.L. nr. 187 din 29.08.2024 privind aprobarea solicitării de constituire a unui drept de folosință gratuită, în favoarea Municipiului Roman, asupra unui teren aflat în proprietatea U.A.T. Sagna.

Astfel, deoarece s-a aprobat finanțarea obiectivului de investiții „Modernizare artera Roman-Est DJ 207 A – strada Plopilor – DN 2” prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny, este necesară constituirea unui drept de folosință gratuită în favoarea Municipiului Roman (prin Consiliul Local) în ceea ce privește un terenuri aflat în proprietatea Comunei Sagna.

Terenul în suprafață de 335 mp situat în extravilanul comunei Sagna, tarla „Imaș 5” va completa suprafețele de teren cu nr.cadastral50976 și nr.cadastral 50018 ce sunt în folosință gratuită în favoarea municipiului Roman.

Întocmit,
Responsabil U.A.T.,
Petronela FELECANU